DER GUTACHTERAUSSCHUSS
FÜR GRUNDSTÜCKSWERTE
BEI DER

STADT BOTTROP

Bodenrichtwerte 1979/80

Auswertungszeitabschnitt 1.1.1979 - 31.12.1979

M. 1 : 15 000

Straßenverzeichnis

A
Adelsbredde J-K3
Adolf-Kolping-Straße H 15
Aegidistraße J 12, K 13
Agalthastraße H 12
Agnes-Miegel-Straße E 13-14
Ahornweg H 12
Albrecht-Dürer-Straße J 15
Alleestraße G 5
Alsenstraße J 13
Alter Postweg H 1, G 1-2, F 2-3, E 3-5, D 9-11
Alter Sudring H 15
Althansstraße J-K 12
Altmarkt H 14
Am alten Bahnhof, gepl. H 5
Am alten Kirchplatz G 5
Am Beelertskotten J 14
Am Dagelsberg F 13
Am Dahlberg H-J 4-5
Am Dornbusch L 4-5, K 5
Am Eickholtshof H 14
Am Feuerwachturm D 4-5, E 5
Am Freitagshof G 16
Am Gutshof D 10, E 10-11
Am Hagelkreuz J 5-6, K 5-6
Am Hasebrink M 13-14
Am Hölscherskotten J-K 14
Am Holzgrund M 13
Am Kämpchen M 14-15
Am Kirchschemmsbach H-J 13
Am Kirchsteig J 13
Am Kruppwald K 16
Am Kuhberg K 5
Am Lamperfeld G 14-15, H 14
Am langen Damm L 15
Am Limberg G 11-12
Am Lohdick H 15
Am Lohehof M 12
Am Marienhospital G-H 13
Am Nappenfeld F 13-14
Am Pastors Busch G 6
Am Pferdemarkt H 14
Am Piekenbrocksbach J 15
Am Quellenbusch G 15-17
Am Ruhl J 5-6
Am Sandknappen G 15
Am Scheidgensbach G 12
Am Schlangenholt H 12
Am Schleitkamp E-F 8, F-G 7
Am Scholsbach H 5
Am Schoolkamp K 12-13
Am Schürenbusch M 13
Am Sellbrocksberg F 10-11
Amselweg H 6
Am Spengelsberg G 14-15
Am Südbahnhof J-K 16
Am Timpenkotten J-K 14
Am Tollstock G 5
Am Trappenhof J 12
Am Venn H 12
Am Vogelpoth H 13
Am Voingholz G-H 11
Am Weckelsberg H 13
Am Wienberg G 16
An der Berufsschule H 13-14
An der Dringenburg H 3-4
An der Harre E-F 3
An der Hasenhegge J 14
An der Knippenburg J 15-16, K 15
An der Kommende M 14
An der Kornbecke G 15-16
An der Linde F-G 4
An der Lutherschule J 14-15
An der Sandbahn H 16
An der Sandgrube G-H 5
An der Windmühle G 5
Andreas-Hofer-Straße G 12
Andresen Strang F 8
An Liebfrauen H 12
An Luggesmühle G 14
An St. Franziskus M 14
An St. Johannes G 5
Antoniusstraße G-H 5
Arenbergstraße J 15
Armelerstraße G-H 16
Arminiusstraße H 12
Arnsmannstraße K 14
Arwinkel H 5
Asbeckstraße J 16
Aspelstraße M 13-14
Auf dem Espel E 4, F 3-4, G 3
Auf dem Schimmel J 5-6
Auf dem Timpen J 4-6, K 4
Auf der Bette H 14-15
Auf der Bredde G 5
Auf der Höhe J 4-5
Auf der Kämpe F 6-7, G 6
Auf der Koppe G 14
Augustin-Wibbelt-Straße F 15
August-Schmidt-Weg J 11
Aulkestraße G-H 5

B
Bachstraße H 12-13
Bahnhofstraße J 15-16
Bannizastraße H-J 12
Barbarastraße H 12
Batenbrockstraße K 13-14, L 13
Baukelstraße L 13
Baurstraße J 11
Baute J 6-7, K 6
Beckheide H-J 13
Beckstraße J 13, K 13-14
Beethovenstraße H 12
Beisenkamp K 3-4
Beisenstraße F 13, G 13-14
Bellenbrockstraße J 15
Benzstraße K 13
Bergbaustraße J 16
Bergendahlstraße L 12
Bergstraße H 15
Berliner Berg H 3
Berliner Platz H 14
Bernestraße J 16-17
Bernhard-Jäger-Weg F 12
Bernhard-Poether-Weg, gepl. K 14
Bernsmannweg K 13
Beyrichstraße J 11-12
Binsenkamp L 15
Birkenstraße F 14-15
Birkenweg F-G 8
Birkhahnweg E 12
Blankenstraße K 12
Blaufarberweg G 3-6
Blücherstraße [illegible]
Blumenstraße H 14
Böckenhoffstraße G-H 14
Böcklinstraße J 16
Bodelschwingh[illegible] H 12
Bogelsheide H 11
Bogenstraße H 15
Bohnekamp J 6
Bonhoefferstraße L 4
Borbecker Straße J 17
Börenstraße H 11
Börker Feld G-H 3
Borsigweg K 13
Boschstraße G 9
Bothenstraße H 15
Bottcherstraße F 9
Bottroper Straße G 5-10
Boyer Markt L 13
Brabecker Feld J 6-7, H 7
Brabecker Weg G-H 7
Brahmweg G 5
Brakerstraße K 15
Brandenheide G-H 9
Brauerstraße H 14-15
Braukstraße M 12-15
Brennerweg G 9
Breslauer Straße J 12-13
Brinkstraße J 14-15
Bromerstraße H 12
Brüktererstraße K 16
Brünerstraße G-H 12
Brunhildeweg G 12
Brunsmannstraße F 14
Buchbinderstraße F 9
Buchenstraße H 12
Bugelstraße H 11-12
Bülowstraße H 13
Burenbrock G-H 8
Burghof G 5-6
Burgstraße G 5-7

C
Christfurth G 7-8
Christian-Fabian-Straße H 11
Cleffstraße J 12
Clemens-Hofbauer-Straße H 5

D
Daimlerstraße K 13
Dännenkamp E 8
Danziger Straße J 13
Devensstraße J 15
Dickebank J 14
Dieselstraße K 13
Dinslakener Straße C-D 5, D-F 4, G 5
Döckelhorst L 15-16
Dorfheide G-H 6
Dorstener Straße K 2-6
Drechslerstraße F 9
Dresdener Straße J 13
Dreufte G-H 6
Drosselweg E 12
Großingstraße G 9
Droste-Hülshoff-Platz H 14
Droste-Hülshoff-Straße H 14
Düppelstraße J 13

E
Ebelstraße J 16-17
Edith-Stein-Straße, gepl. H 5
Ehrenplatz H 14-15
Eichendorffstraße F 13-14, G 13
Eichenkamp H 6
Eichenstraße H 13-14
Einbleckstraße H 17
Ekampsweg F 4
Elsweg B-D 8, D-E 7
Emscherstraße H 17
Erlengasse M 14
Ernst-Ender-Straße H-J 12
Ernst-Moritz-Arndt-Straße H 11
Essener Straße H 15-16, J 16-17
Eupenstraße G 15
Everstraße M 13

F
Fähndrichsweg G 14
Falkenweg H 6
Färberweg F 9
Fasanenweg H 6
Feldhausener Straße H-K 5, K-L 4
Feldstraße G 6
Fernewaldstraße E 10-13, F 9-10, F 13, G 9
Feuerbachstraße J 15
Feuerwerkerstraße K 15, L 16
Fichtestraße L 13
Finkenweg H 5-6
Fischedickstraße J-K 12
Flasacker K 4
Flottestraße M 13-14
Flugplatzstraße C 4, D 4-5
Fontanestraße E 13-14
Förenkamp J 13
Forststraße G-H 8, H 7
Fortkamp L 14
Fortsetzungsstraße K-L 13
Frankestraße F 8
Freiherr vom Stein-Straße H 15
Freiligrathstraße G-H 5
Friedenstraße F-G 9
Friedrich-Ebert-Straße H 14-15
Fritz-Reuter-Straße G 5
Fröbelstraße H-J 14
Fuchsstraße J 12
Funkestraße J 13

G
Gahlener Straße F 2-3, G 3
Gartenstraße H 4-5, G 5
Geibelstraße F 15
Geillingsweg G 9
Gerberstraße F-G 9
Gerhard-Küchen-Straße M 13
Gerhart-Hauptmann-Straße F 13
Gerichtsstraße H 13-14
Germaniahof H 14
Germaniastraße H-J 14
Gernotstraße G 12
Geschwister-Scholl-Straße, gepl. H 5
Giesenfort J 16
Gildestraße J 15
Ginsterweg F 14
Gladbecker Straße J 11-12, H 12-14
Glasbläserweg F 9
Glaserhüttenheide F-G 8
Gleiwitzer Platz G 14
Glückaufstraße J 14-15
Goebenstraße H 14
Goethestraße E 13
Goldammerweg E 12
Goldbredde G 2-3
Gorch-Fock-Straße E-F 13
Gorkenstraße F 13
Graffstraße J 11-12
Gregorstraße G 7
Grenzstraße K 2
Groten Weg F 4-5
Gruner Weg K-L 5
Grünewaldstraße H 15
Gruteringsfeld F 6
Gruterstraße J 15
Guldenberg F 14
Gungstraße M-N 14, L 13-14
Gustav-Freytag-Straße E 13
Gustav-Ohm-Straße G 14
Gutenbergstraße L 12-13

H
Haardtstraße J 14
Hackfurthstraße G-K 6
Hafenstraße J-K 17, K 16
Hagenbrockstraße F 14
Hagenstraße G 12
Händelstraße H 13
Hanielstraße E 12-13
Hansastraße H 14
Hans-Böckler-Straße E 12-13, F 13-14, G 14
Hans-Sachs-Platz H 14
Hans-Sachs-Straße H 13-14
Hardenbergstraße H-J 15
Harkortstraße E 14
Haßlacherstraße J 16-17
Hauptstraße G 5, H 5
Haus-Hove-Straße G 16-17
Haverkamp M 15
Hebeleckstraße L 13-14, K 14
Heckenweg J 16
Hegelstraße L 13
Hegestraße G-H 9
Heidenheck G 15
Heidestraße E-F 14
Heideweg H-J 1-2
Heimannstraße L 12-13
Heimbruch H-J 14
Heimersfeld F 8
Heinrich-Grewer-Straße E-G 6
Heinrich-Heine-Straße E 13
Heinrich-Lersch-Straße E-F 13
Heinrich-Theißen-Straße J 11
Hemmers Pöhlken K 4-5
Herderstraße E 13
Hermann-Lons-Straße E-F 13
Herzogstraße F-G 12
Hetkamp F 5-6
Heuweg F 6-7
Hiesfelder Straße B 8, C-G 6-7
Hochstraße H 14-15
Hofkamp G 3
Hofwiese F 4, G 3-4
Hohe-Heide H 7-8
Hoheheideweg H 7-9
Hohenweg J-K 5
Hohes Feld K 4-5
Holbeinstraße K 15
Hölderlinstraße E 13
Holtfortstraße H 12-13
Holthausener Straße E 5-6, F-G 5
Holunderweg F 14
Holzfallerweg, gepl. F-G 9
Horstbruch M 14
Horster-Straße H-J 14, J-N 13
Horstholtstraße H 5-6
Horstkamp G-H 2
Höttkesweg F 14-15
Hovekesweg L 4
Hovermannstraße G 16-17
Hugo-Stinnes-Straße M 13
Humboldtstraße H 15
Huneleldstraße G-H 15
Husemannstraße J 12
Huskensheide K 13
Huyssenstraße J 15

I
Im Acker E 8
Im Beckedal H-J 14
Im Beckram F 14-15
Im Boytal L 12
Im Brahmkamp GH 16
Im Breil H-J 6
Im Brinkmannsfeld F 15
Imbuschstraße J 12
Im Dorbusch M 13
Im Emscherbruch K 16
Im Fläßviertel J 13
Im Fuhlenbrock E 13, F 14-15
Im Grund L 4
Im Gungfeld M 14
Im Hülsfeld J 14
Im Kamp J-K 5
Imkerweg, gepl. F-G 9
Im Loh G 3
Im Mandel L 3-4
Immermannstraße E 12-13
Im Nieland G 6
Im Pinntal G 4
Im Scheierbruch J 12-13
Im Schwarzwald H 5
Im Spring E 9
Im Springfeld H 15-16
Im Stadtgarten G 13-14, H 13
Im Sundern M 13-14
Im Tauschlag G 12
Im Venn E 9
Im Wenkendiek H 5
Im Werth L 16
Im Wildland H 16
Im Wilmkesfeld G 14-15
Im Winkel K 4
In Boymannsheide M 13
In den Hofen J 6
In den Weywiesen H 12
In der Boverheide K 13
In der Brauke H-J 3
In der Koppel G-H 6
In der Littersheide G 11
In der Miere G 4
In der Schanze G 15-16
In der Welheimer Mark K-L 16, L-M

J
Jahnstraße G-H 14
Johann-Breuker-Straße G 5
Johannesstraße L 13-14
Josefstraße G 14

K
Kalverkamp, gepl. K 13
Kampstraße J 14
Kantstraße L-M 13
Kapellenstraße K-L 4
Kapitän-Lehmann-Straße H 15
Kaplan-Xanten-Straße G 6
Karl-Englert-Straße H 15
Karl-Peters-Straße G 16-17
Kathe-Kollwitz-Straße G 5
Kaulbachstraße K 14-15
Kellermannstraße H-J 15
Ketteler[illegible]straße F 14
Kickenberg F 15-16
Kiefernweg F 14-15
Kirchhellener Ring G 5, H 5-6
Kirchhellener Straße G 10-12, H 12
Kirchplatz H 14-15
Kirchstraße G 5
Klaus-Groth-Straße G 5
Kleinebrechtshof M 14
Kleiststraße E 13
Klopriesstraße L 15
Klosterstraße L 13
Knappenstraße K 14-16
Köckenkamp L 4
Köhlerstraße D 9
Kolkacker K-L 4
Kolkenbrockstraße F 14
Kolpingplatz H 14
Königsberger Straße J 13
Koppenborgsweg F 14
Körnerstraße G-H 11-12
Korzmannstraße J 14
Kösterstraße L 15
Kranebergstraße L 12-13, M 12
Kreienkampsweg F 4
Kreulshof L 13
Kreuzkamp G-H 3, H 4
Kriemhilderweg G 12
Krummerstraße J 11
Kruseskamp K 13
Kufelstraße F 9
Kurt-Feller-Straße J 16

L
Laerkamp J-K 13
Ledderkesweg F 14
Lehmkuhler Straße J 16
Lehmschlenke E-G 7
Leibstraße K 15
Leibnizstraße L-M 12-13
Lemmhof F 5
Lenbachstraße J 15
Lerchenweg H 6
Lessingstraße F 15
Liborweg L 4-5
Lichtenhorst J-K 16
Liebrechtstraße H-J 12
Liesenfeldstraße K-L 12
Lindenstraße M 13
Lindhorststraße G 12, F 12-14, E 14
Lippweg H-L 5
Löwenfeldstraße G 4-5
Lohbraucksweg K 3-4, L 4
Lortzingstraße H 13
Lossenstraße J 11
Luderitzstraße H 16
Ludgeristraße F 14
Ludwig-Richter-Straße J 15
Luise-Hensel-Straße H 14
Lukas-Cranach-Straße H-J 15
Luninghstraße L 15
Lutkestraße K-L 12-13
Lutzowstraße H 14

M
Marienstraße L 4-5
Matthias-Kirch-Weg J 17
Matthias-Stinnes-Platz M 13-14
Matthias-Claudius-Straße H 5
Mauskirchweg F 12-13
Max-Kolbe-Straße, gepl. H 5
Max-Schwarze-Weg J 14
Maybachweg K 12
Maystraße F 9
Meisenweg H 6
Memelstraße J 13
Menzelstraße J 14
Mi[illegible]storstraße G 9
Mesteroth K 2-3, L 3-4
Middeweg G 11-12
Mirkstraße J-K 13
Moddericher Straße J 14
Moltkestraße H 14
Mommkamp J 14
Morianstraße K 15
Mozartstraße H 12-13
Mühlenflötte M 14
Mühlenpatt H-J 3
Mühlenstraße J 15
Münsterstraße J 1-2, H 2-3, G 3-5

N
Nathrathstraße G 15
Nesselstraße J 12
Neuenkamp F-H 2
Neustraße G-H 15
Nibelungenweg G 12
Nordheilenstraße H 1-3
Nordring G-J 12, J 13
Norpothstraße J-K 14

O
Oberhausener Straße G 10-11, F 11-12
Oberhofstraße G 5-6
Oppenbergstraße H 13
Ortbergstraße G-H 14
Osterfelder Straße F-G 16, G 14-15, H 14
Ostring J 13-14, K 14
Ottenkamp F 8-9
Ottenschlag F-G 8
Otto-Krawehl-Straße H 13
Overbeckstraße H 13
Overhagener Feld J 3-5

P
Packskamp G 4
Pagenheide H 5-6
Parkstraße G-H 14
Pater-Delp-Straße G-H 5
Paßhaardt H 14
Paßstraße H-J 14
Pelsstraße G-H 4, H 5
Perdekamphseide J 14
Pestalozzistraße H 13-14, J 14
Peterstraße G-H 15
Pfarrstraße H 14-15
Pferdemarkt H 14
Plaggenbahn F-G 13
Plankenschemm H 16
Polderstraße J-K 16, K 15
Poststraße H 14
Prosperstraße H-J 15, J-M 14
Pottering E 9
Prozessionsweg F 9

R
Raiffeisenstraße H 4-5
Randebrockstraße G 13-14
Rathausplatz H 14
Räuwenkamp G 2-3
Reckelsberg G-H 3
Rentforter Straße G-H 6, H 7
Repeler Heide J-K 2, J 3
Repeler Weg H-K 3, K 2
Reulstraße L 12
Rhaland G 16-17
Rheinbabenstraße J 11-12, K 12
Rheinstahlstraße H 13-14
Richard-Wagner-Straße H 13
Rilkeweg E 14
Rippelbeckstraße J 12
Robert-Brenner-Straße L 13
Rochusstraße H 12
Rolandstraße G 11
Röntgenstraße G 15
Roonstraße H 14
Rotbachtal A-B 8, B-D 9
Rottgersbank J 14
Rotthardt J 13
Rübenkamp H 11
Rubensstraße J 14
Ruhehorst G-H 9-10

S
Saarstraße G 15
Sarterstraße J 11
Sattlerweg F 9
Schäferweg F 8
Schantzstraße H 12
Scharfstraße J 11
Scharnhölzfeld J 13
Scharnhölzstraße H-J 14, J-K 13, K 12
Scheideweg F-G 5-6
Schellingstraße M 12-13
Schillerstraße E 13
Schillstraße H 11
Schlagkamp H 6-7
Schlaunstraße G-H 5
Schlehenkamp E 12
Schlesier-Straße F 8
Schloßgasse L 4
Schmiedestraße F 9
Schneiderstraße F-G 8-9
Schnepfenweg H 8
Schubertstraße H 13
Schuhmacherstraße F 9
Schulstraße H 3-4, G 4-5
Schultingstraße G 6
Schumannstraße H 12-13
Schürtbrink F 5-6
Schurmannstraße J-K 16
Schutzenstraße G 15
Schwarwiese J 11
Schwarzbachtal C 6, D 6-7
Senheimer Straße G 5
Sensenfeld E 7-8
Siegfriedstraße G 12-13
Siemensstraße K 13
Siepenstraße F 15
Sonnenschein J 14
Spechtstraße E 13-14
Speckenbruch L 15-16, K 15
Sperlingsweg E 12
Spickenbaumsweg F 14-15
Spitzwegstraße J 16
Spenglerweg F 9
Steigerstraße K 15
Steinbrinkstraße G 12
Steinmetzstraße H 14
Stellmacherstraße G 9
Stenkhoffstraße G-J 11
Sterkrader Straße F-G 15
Stettiner Straße J 13
Streuweise M 13-14
Sturmshof K-M 16
Südring G-H 15, H 16
Sydowstraße J 12

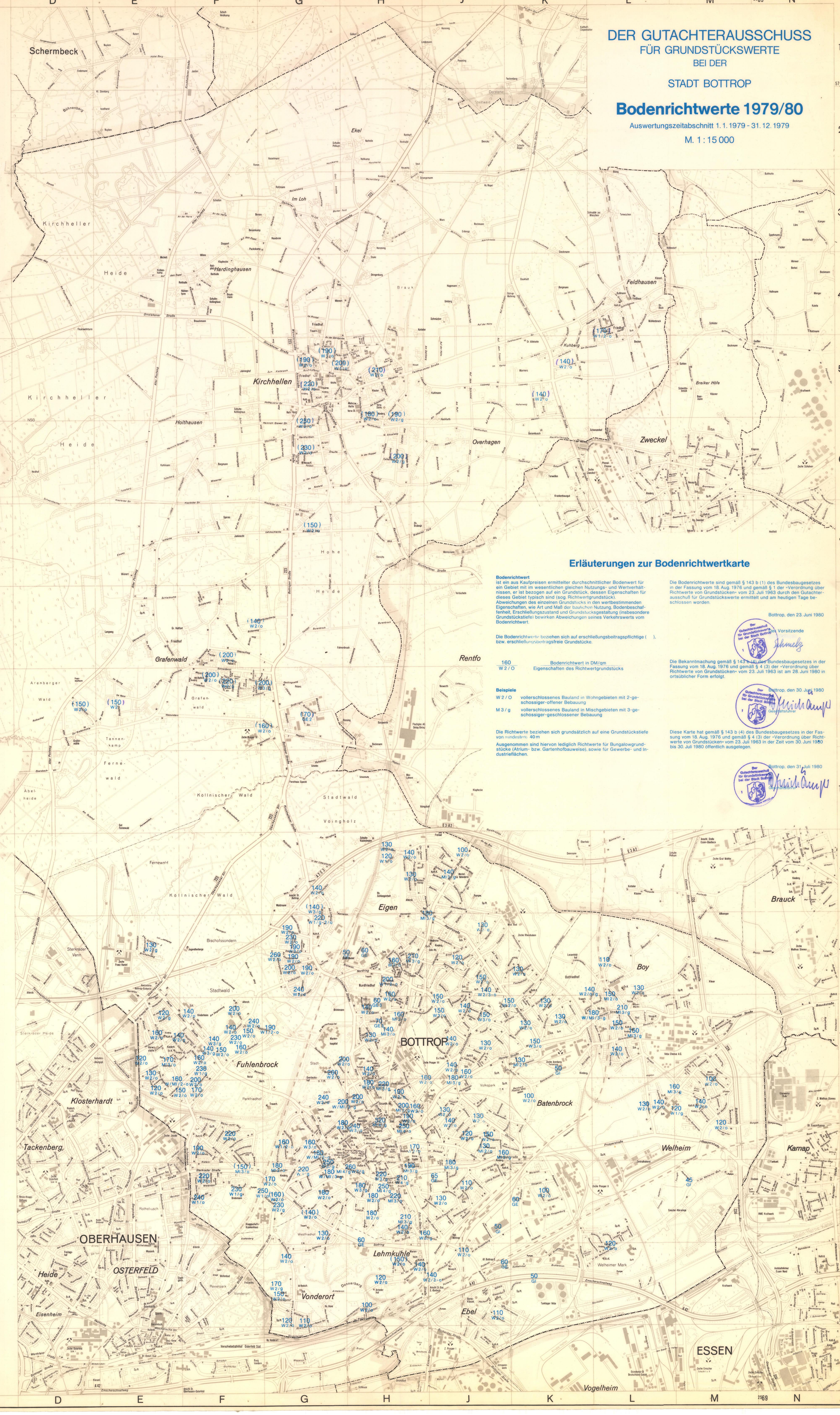
T
Taeglichsbeckstraße J 11
Tannenstraße J 12-13
Tappenhof H-K 6
Theodor-Storm-Straße F 15
Thomasstraße K 15
Tiisiter Straße J 13
Töflinger Straße G 6-8
Tönsholter Weg L 3-4
Töpferstraße F 9
Töttelberg E-F 6
Tourcoingstraße H 11
Tourneaustraße H 14
Trappenstraße J 12
Tuchmacherstraße F 9

U
Uhlandstraße F 15
Ulmenplatz M 14
Unterberg H 16
Up de Wälle F 4
Utschlagstraße F-G 6

V
Veenstraße G 11
Velsenstraße J 12
Vienkenstraße H-J 11
Vikars Kamp L 4
Viktonastraße K 13
Virchowstraße G 13
Vogelheimer Straße L 16
Vogelsrauh H 6-7
von-Braun-Straße G 9
Vonderbergstraße G 16-17, H 16
Vonderortstraße F-G 16
Von-Galen-Straße L 4-5
Vossundern E-G 9

W
Wacholderweg F 14-15
Wachtmeisterkamp F 7-8
Wagenfeldstraße K 12
Waldthausenstraße J 15
Waldstraße K 5-6
Wallmannstraße L 13
Walter-Flex-Straße F 13
Walter-Höfer-Weg F 14
Walter-Spindler-Straße M 12
Wankelstraße G 9
Waterkampstraße J 15
Weberstraße G 5
Weibrock L 13
Weißfeld K 5
Welheimer Straße L-M 14, M 13
Wellbraucksweg G 5-6
Werkstraße H 12
Weseler Weg D-E 4
Wesselstraße F 9
Westring G 15
Weusterstraße L-M 12
Wielandstraße F 15
Wiedau G 7
Wienkamp G 6
Wiesengrund F 8
Wiesental F-G 6
Wiggermannstraße H 14
Wildbruch K 5
Wildenhoff H 12
Wildestraße J 13
Wilhelm-Busch-Straße E 13
Wilhelm-Raabe-Straße E-F 13
Wilhelm-Tell-Straße G 11-12
Windmühlenweg G 14-15
Winkelsheide J-K 12
Wissmannstraße H 16
Wittekindstraße G 12
Wittstammstraße H 13
Wohlgemuthstraße F 15
Workamp H 11
Wortmannstraße H-J 15
Wrangelstraße J 13

Z
Zeppelingstraße G-H 15
Ziegelstraße J 14
Zieroth D-F 3
Zollverein J 14
Zum Kletterpoth E-G 5
Zunftstraße J 15
Zur Grafenmühle D-F 9



Erläuterungen zur Bodenrichtwertkarte

Bodenrichtwert
ist ein aus Kaufpreisen ermittelter durchschnittlicher Bodenwert für ein Gebiet mit im wesentlichen gleichen Nutzungs- und Wertverhältnissen, er ist bezogen auf ein Grundstück, dessen Eigenschaften für dieses Gebiet typisch sind (sog. Richtwertgrundstück). Abweichungen des einzelnen Grundstücks in den wertbestimmenden Eigenschaften, wie Art und Maß der baulichen Nutzung, Bodenbeschaffenheit, Erschließungszustand und Grundstücksgestaltung (insbesondere Grundstückstiefe) bewirken Abweichungen seines Verkehrswerts vom Bodenrichtwert.

Die Bodenrichtwerte beziehen sich auf erschließungsbeitragspflichtige ( ), bzw. erschließungsbeitragsfreie Grundstücke.

160	Bodenrichtwert in DM/qm
W 2 / O	Eigenschaften des Richtwertgrundstücks

Beispiele

W 2 / O	vollerschlossenes Bauland in Wohngebieten mit 2-geschossiger-offener Bebauung
M 3 / g	vollerschlossenes Bauland in Mischgebieten mit 3-geschossiger-geschlossener Bebauung

Die Richtwerte beziehen sich grundsätzlich auf eine Grundstückstiefe von mindestens 40 m

Ausgenommen sind hiervon lediglich Richtwerte für Bungalowgrundstücke (Atrium- bzw. Gartenhofbauweise), sowie für Gewerbe- und Industrieflächen.

Die Bodenrichtwerte sind gemäß § 143 b (1) des Bundesbaugesetzes in der Fassung vom 18. Aug. 1976 und gemäß § 1 der »Verordnung über Richtwerte von Grundstücken« vom 23. Juli 1963 durch den Gutachterausschuß für Grundstückswerte ermittelt und am heutigen Tage beschlossen worden.

Bottrop, den 23. Juni 1980

Der Gutachterausschuß für Grundstückswerte bei der Stadt Bottrop
Der Vorsitzende
Schmelz

Die Bekanntmachung gemäß § 143 b (4) des Bundesbaugesetzes in der Fassung vom 18. Aug. 1976 und gemäß § 4 (3) der »Verordnung über Richtwerte von Grundstücken« vom 23. Juli 1963 ist am 28. Juni 1980 in ortsüblicher Form erfolgt.

Bottrop, den 30. Juni 1980

Der Gutachterausschuß für Grundstückswerte bei der Stadt Bottrop
Geschäftsführer

Diese Karte hat gemäß § 143 b (4) des Bundesbaugesetzes in der Fassung vom 18. Aug. 1976 und gemäß § 4 (3) der »Verordnung über Richtwerte von Grundstücken« vom 23. Juli 1963 in der Zeit vom 30. Juni 1980 bis 30. Juli 1980 öffentlich ausgelegen.

Bottrop, den 31. Juli 1980

Der Gutachterausschuß für Grundstückswerte bei der Stadt Bottrop
Geschäftsführer