

Angaben zur Kaufpreissammlung gemäß § 197 BauGB für die erworbene Immobilie



Falls sich die Schaltflächen mit Ihrem Gerät nicht aktivieren lassen möchten wir Sie bitten, das Formular herunter zu laden und in einer PDF-fähigen App bzw. einem PDF-fähigen Programm erneut zu öffnen und zu bearbeiten. Vielen Dank.



Straße, Hausnr.:

Aktenzeichen:

(Siehe Anschreiben bitte unbedingt angeben!)

Sehr geehrter Erwerber,

dem Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Stadt Bottrop liegt die allgemeine Baubeschreibung des von Ihnen erworbenen Objektes vor.

Aus der Erfahrung der letzten Jahre ist festzustellen, dass **beim Kauf vom Bauträger Sonderwünsche bzw. Herausnahmen von Bauleistungen aus der Ausführung des Bauträgers erfolgen.**

Zur korrekten Auswertung Ihres Kaufes bitten wir Sie hierzu Angaben in diesem Fragebogen abzugeben, die **abweichend von der Baubeschreibung ausgeführt werden und im Grundpreis enthalten sind.**

Falls Ihnen Angaben nicht bekannt sind, können Sie diese auch einschätzen.

Sollte eine Einzelaufstellung nicht möglich sein bitten wir Sie, den gesamten Betrag der Sonderwünsche in deren Umfang und Art bzw. den Gesamtbetrag der Eigenleistung in deren Umfang und Art sowie der entsprechenden Vergütung anzugeben.

Wohnfläche m² + m² etwaiger Sonderwünsche (Ausbau Dachgeschoss, Spitzboden)

Grundpreis des Gebäudes € ohne Garage, Sonderwünsche und Eigenleistung

Garage als Sonderwunsch nein ja → €

Sonderwünsche <i>(Abweichung von Baubeschreibung)</i>	Umfang	ca. Kosten in €
<input type="checkbox"/> Dachgeschoss/Spitzbodenausbau		
<input type="checkbox"/> Kellergeschoss		
<input type="checkbox"/> Außenwände		
<input type="checkbox"/> Fenster		
<input type="checkbox"/> Türen		
<input type="checkbox"/> Innenwände		
<input type="checkbox"/> Treppen		
<input type="checkbox"/> Fußböden		
<input type="checkbox"/> Sanitär		
<input type="checkbox"/> Heizung		
<input type="checkbox"/> Elektroinstallation		
<input type="checkbox"/> Sonstiges		
<input type="checkbox"/> besondere Bauteile		
(Gaube, Balkon, Vordach, Kelleraußentreppe)		

