

bottrop.

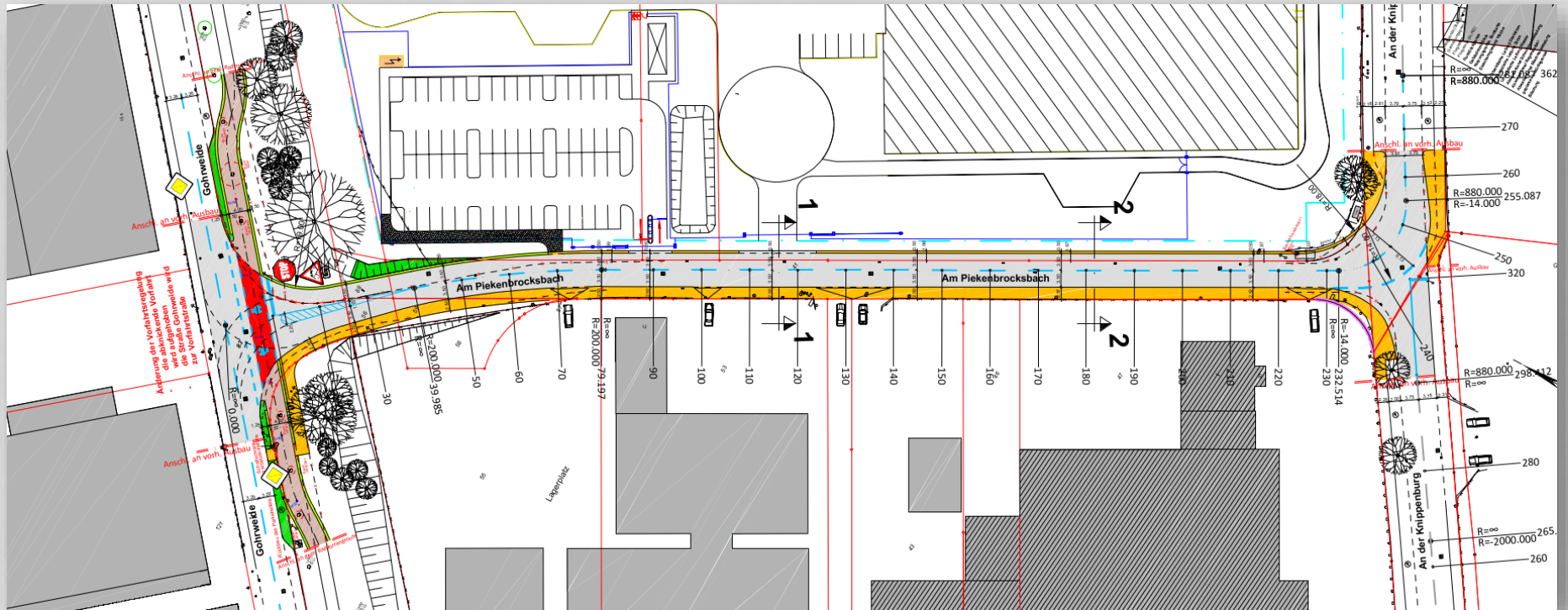
Ausbau der Bahnhofstraße



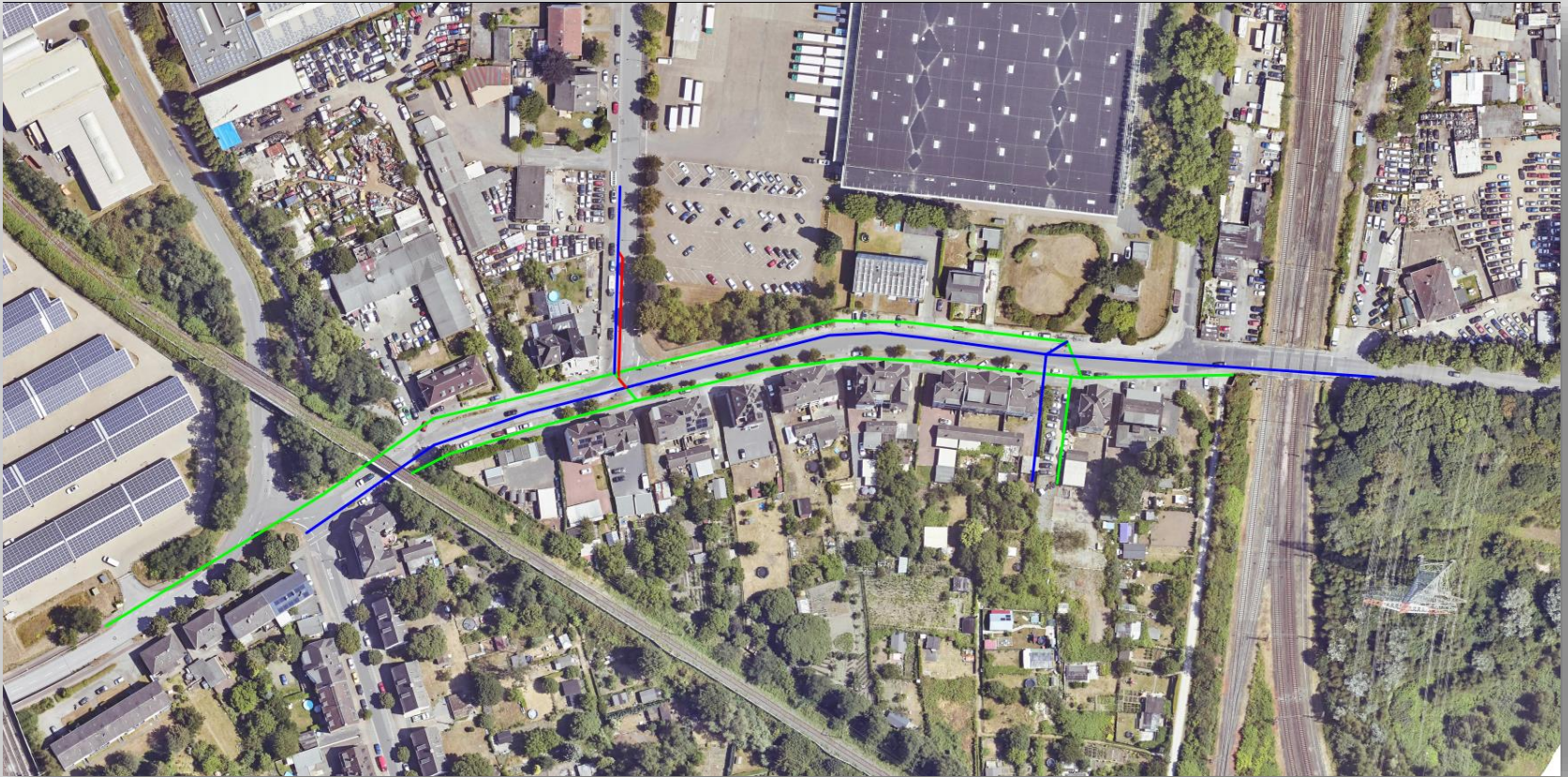
GESAMTMAßNAHME



GESAMTMAßNAHME



GESAMTMAßNAHME



GESAMTMAßNAHME



GRUNDLAGEN

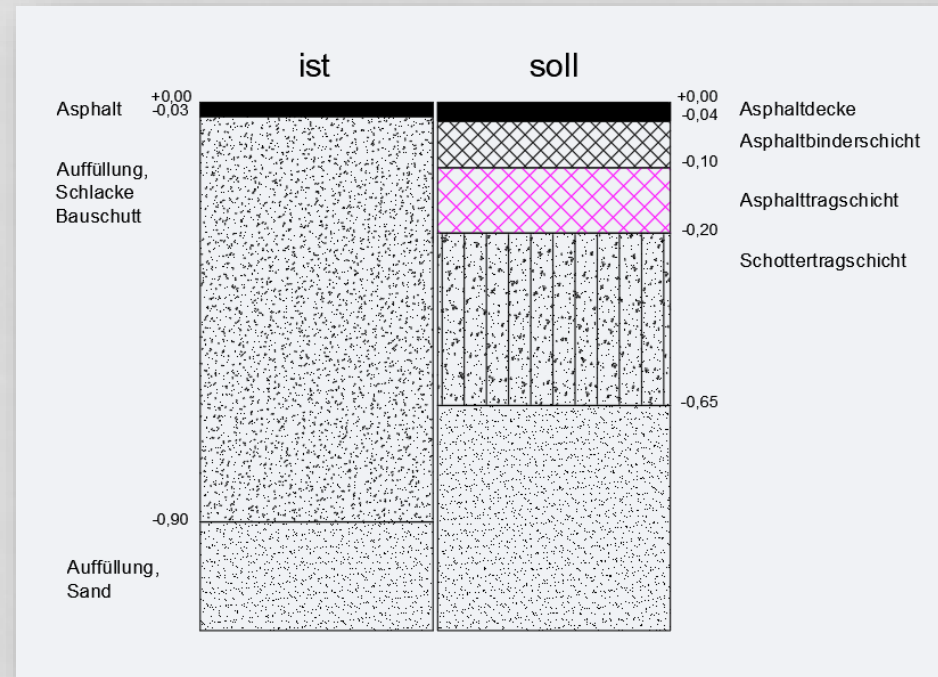
Ausbau von der Gohrweide bis zur Polderstraße

- Funktion: Anliegerstraße
- Ausbaufäche: ca. 8.100 m²
- Länge: ca. 260 m
- Breite: ca. 20,00 m
- teilweise Kanalerneuerung im Vorfeld erforderlich



NOTWENDIGKEIT DES NEUBAUS

- Die vorhandene Verkehrsfläche (Fahrbahn und Nebenanlagen) und der zugehörige weitere Aufbau sind verkehrstechnisch verbraucht und entsprechen nicht mehr den heutigen Richtlinien.
- Die Bahnhofstraße wird entsprechend den heutigen Richtlinien (RStO´12 und RASt´06) neu hergestellt.



NOTWENDIGKEIT DES NEUBAUS

- Die vorhandene Verkehrsfläche (Fahrbahn und Nebenanlagen) und der zugehörige weitere Aufbau sind verkehrstechnisch verbraucht und entsprechen nicht mehr den heutigen Richtlinien.
- Die Bahnhofstraße wird entsprechend den heutigen Richtlinien (RStO´12 und RASSt´06) neu hergestellt.



ZIELE

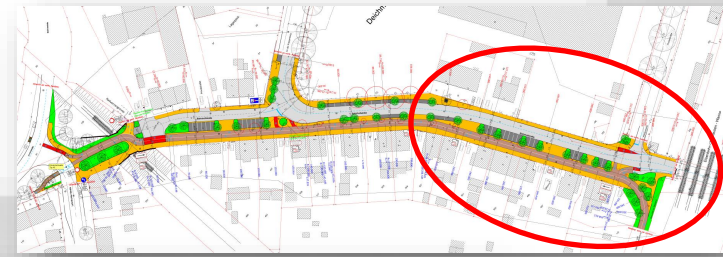
- Schaffung einer ausreichenden Menge an Stellplätzen
- Neuordnung der Verkehrsfläche
- Erhöhung der Wohnqualität
- optimale Ausnutzung der vorhandenen Verhältnisse unter Berücksichtigung der verschiedenen Belange
- effektive Verkehrssicherheit für alle Verkehrsteilnehmer
- Bepflanzung mit standortgerechten Bäumen zur ökologischen Verbesserung und Durchgrünung der Verkehrsfläche

BAULICHE GRUNDLAGEN

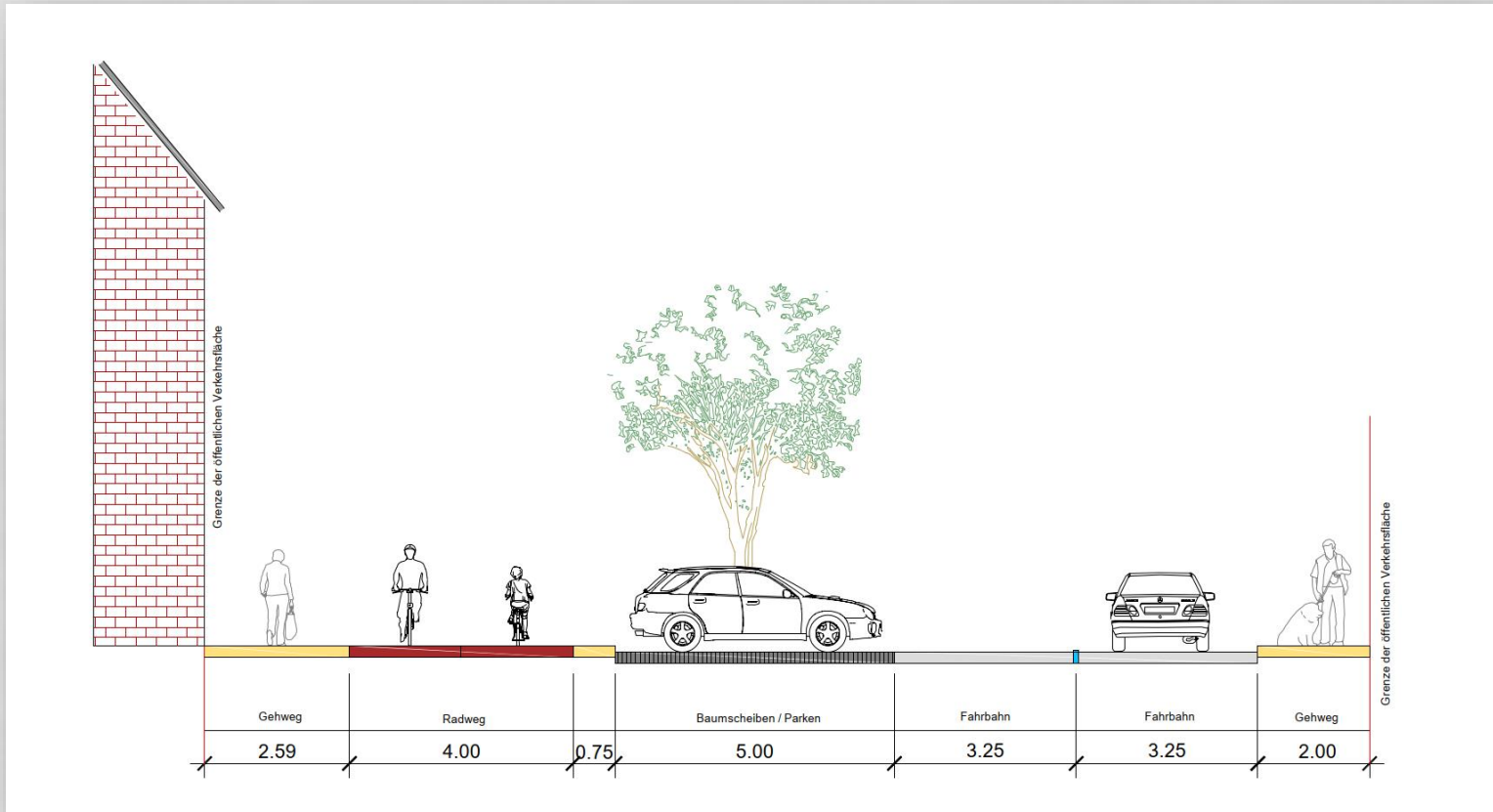
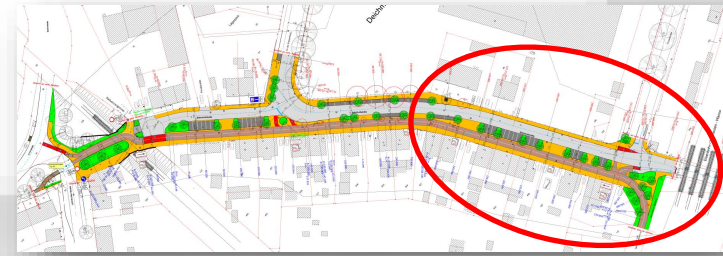
- Ausbildung der Verkehrsfläche nach dem Trennsystem
 - Gehwege, Parkstreifen, Radweg und Fahrbahn
 - Schaffung von 41 Parkplätzen
 - Pflanzung von 40 neuen Bäumen



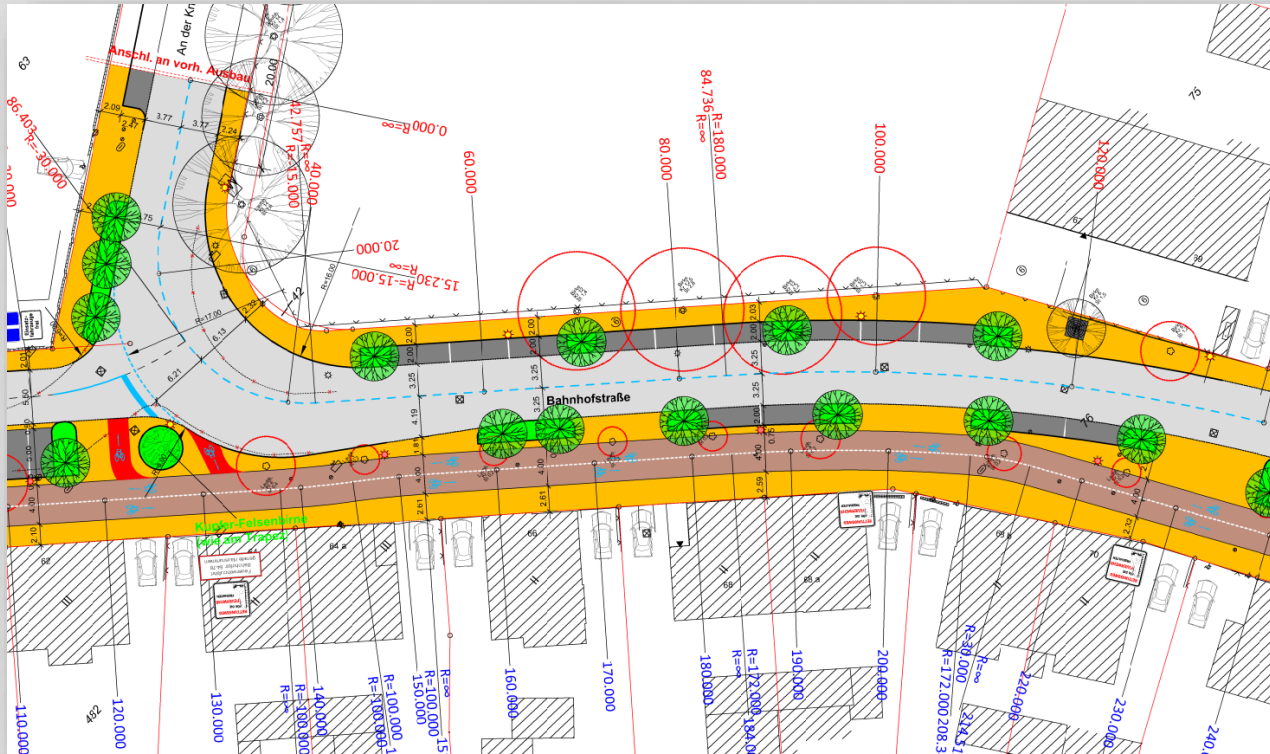
BAULICHE GRUNDLAGEN



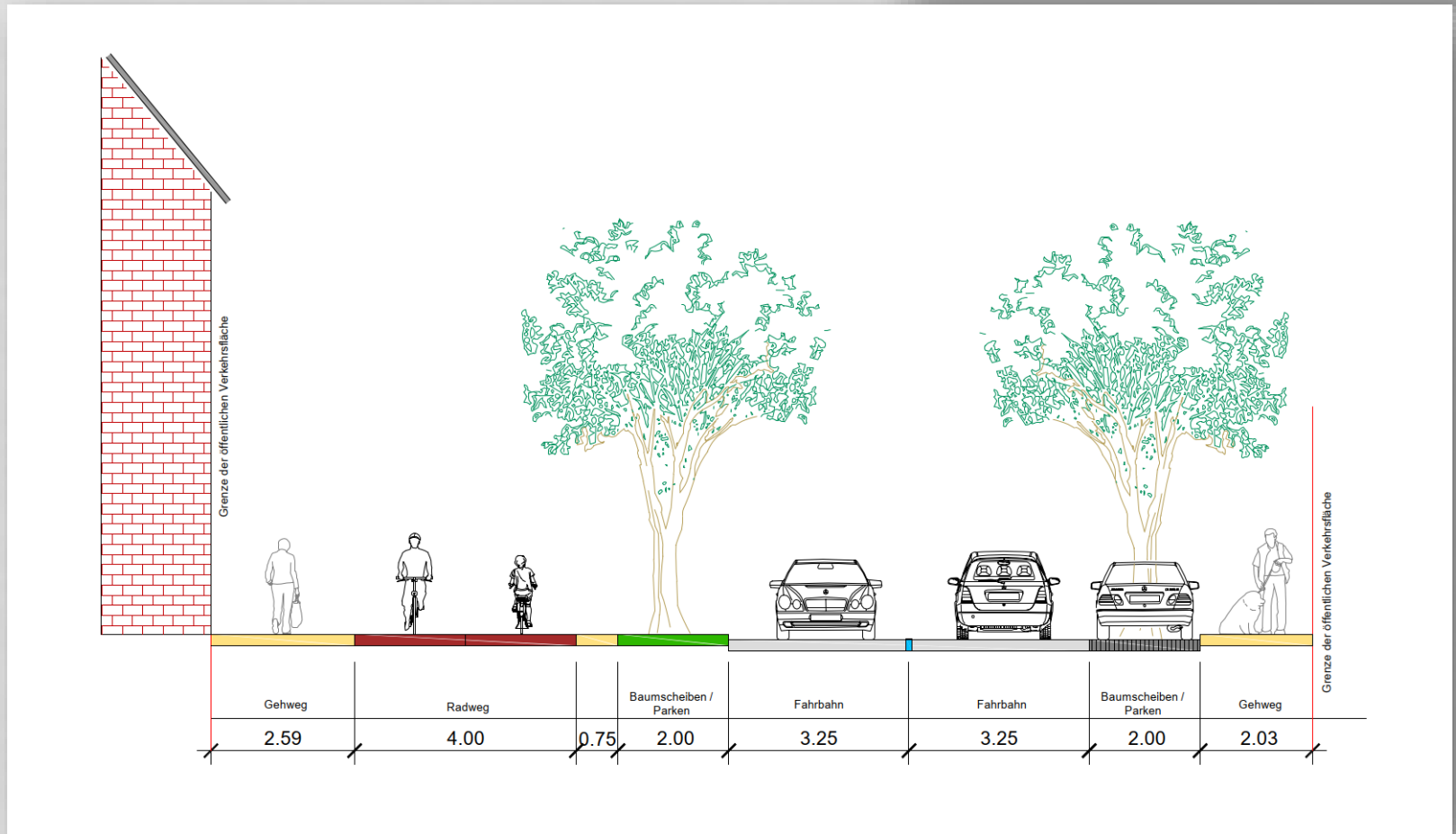
BAULICHE GRUNDLAGEN



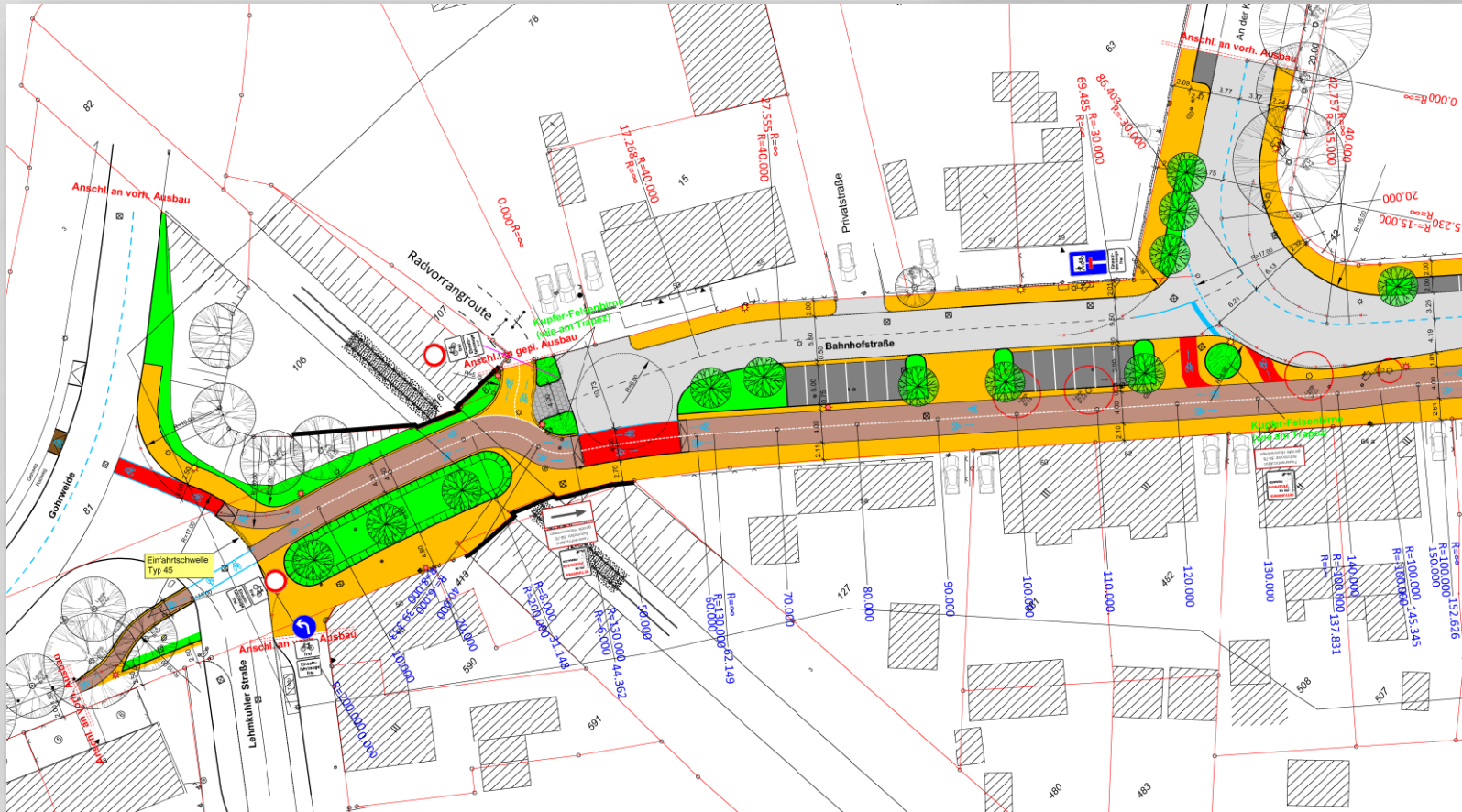
BAULICHE GRUNDLAGEN



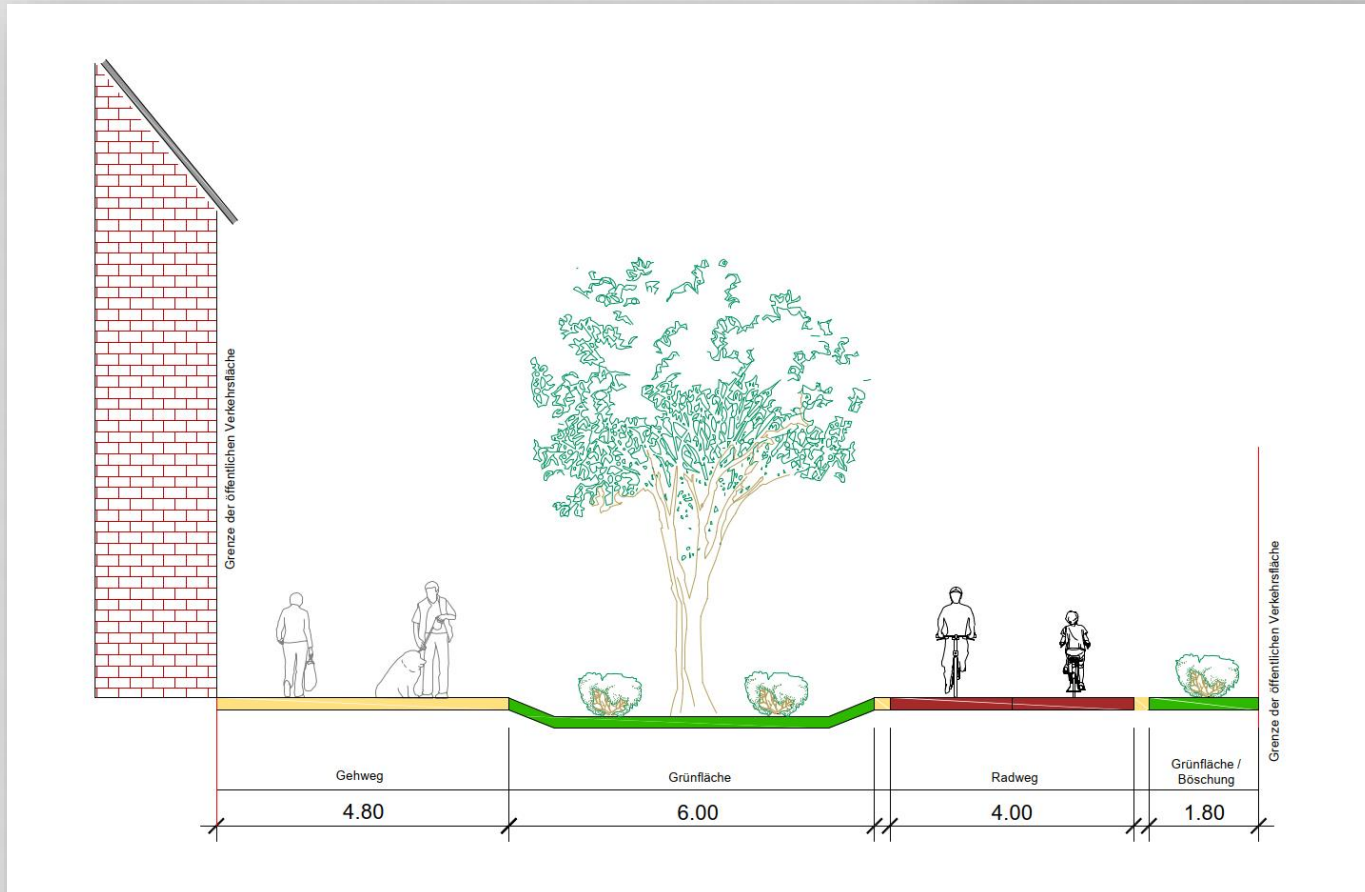
BAULICHE GRUNDLAGEN



BAULICHE GRUNDLAGEN



BAULICHE GRUNDLAGEN



BAULICHE GRUNDLAGEN

Materialien

- Fahrbahn: Asphalt
- Parkflächen: anthrazitfarbenes Betonsteinpflaster
- Gehwege: graues Betonsteinpflaster
- Radwege: rotes Betonsteinpflaster / roter Asphalt
- Baumscheiben: Silberlinde, Feldahorn, Herbst-Flammen-Ahorn, Spiegelrinden-Kirsche, Säuleneiche

Schaffung von insgesamt 41 Stellplätzen im öffentlichen Raum

Pflanzung von 40 neuen Bäumen

BAULICHE GRUNDLAGEN

Silberlinde



Quelle:
<https://www.brunns.de/2022/06/08/tilia-tomentosa-brabant/>

Herbst-Flammen-Ahorn



Quelle:
<https://catalog.boomkwekerij-debruyne.com/fr/plantenboek/acer-freemanii-autumn-blaze/>

Feld-Ahorn



Quelle:
<https://www.vdberk.de/baume/acer-campestre-lienco//>

BAULICHE GRUNDLAGEN

Spiegelrinden-Kirsche



Quelle:
<https://strassenbaumliste.galk.de/detail.php?id=100> (Steffen Löbel)

Säuleneiche

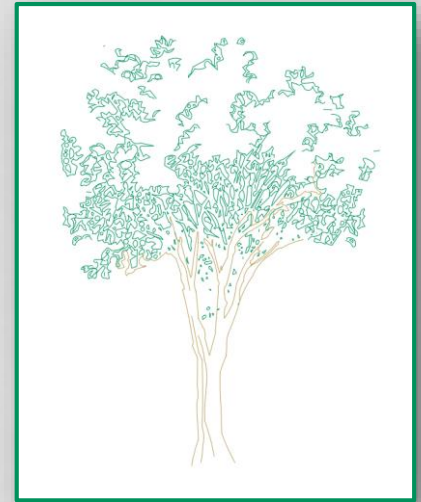


Quelle:
<https://www.vdberk.de/baume/quercus-robur-fastigiata-koster/>

ENTWURFSELEMENTE

Vorteile von Straßenbäumen:

- Filterung von Schadstoffen aus der Luft
- Schattenspender und Reduzierung der Lufttemperatur
- Speicherung von Regenwasser im Wurzelraum
- Reduzierung von Straßenlärm
- Verringerung der Windgeschwindigkeit in engen Straßenräumen
- Wertsteigerung der Immobilien in Stadtteilen mit gesundem Baumbestand
- Prüfen im Rahmen der Ausführungsplanung ob Baumscheiben als Baumrigole ausgestaltet werden können



ENTWURFSELEMENTE

Beleuchtung



ZEITLICHER ABLAUF

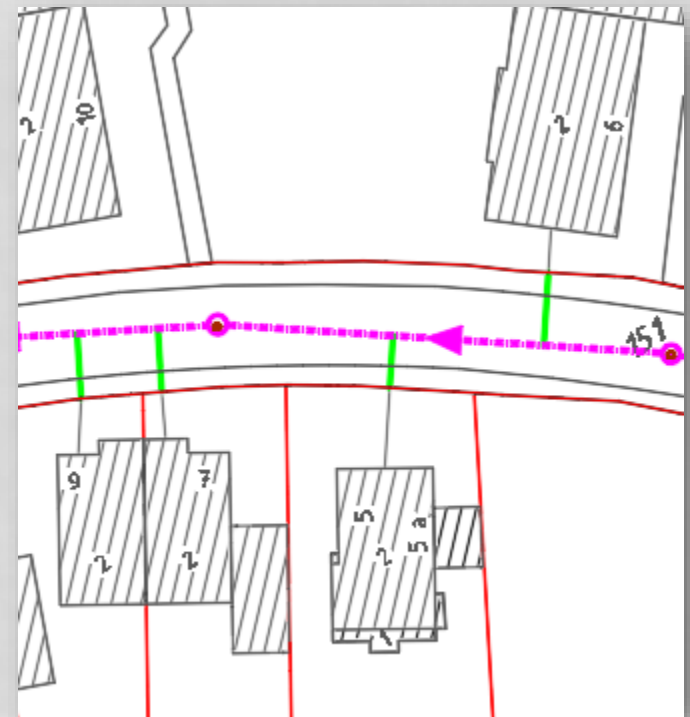
- Überarbeitung der Planung nach der Bürgerinformationsveranstaltung
- voraussichtlicher Baubeschluss in der Bezirksvertretung Bottrop - Süd im April 2025
- Ausführungsplanung und Ausschreibung der Maßnahme Ende 2025
- voraussichtlicher Baubeginn Frühjahr 2026

KOSTEN

- Kanalbau:

ca. 200.000,- Euro

- Im Sommer 2025 finden TV-Inspektionen der Grundstücksanschlussleitungen im Bereich der öffentlichen Verkehrsfläche (grün) bis zur privaten Grundstücksgrenze (rot) statt
- Nach Entwässerungssatzung der Stadt Bottrop ist die Unterhaltungspflicht der Grundstücksanschlussleitungen zwischen Grundstücksgrenze und dem Anschluss an den städtischen Kanal den privaten Grundstückseigentümern auferlegt
- Die Kosten für die TV-Inspektion werden den Grundstückseigentümern nicht separat in Rechnung gestellt

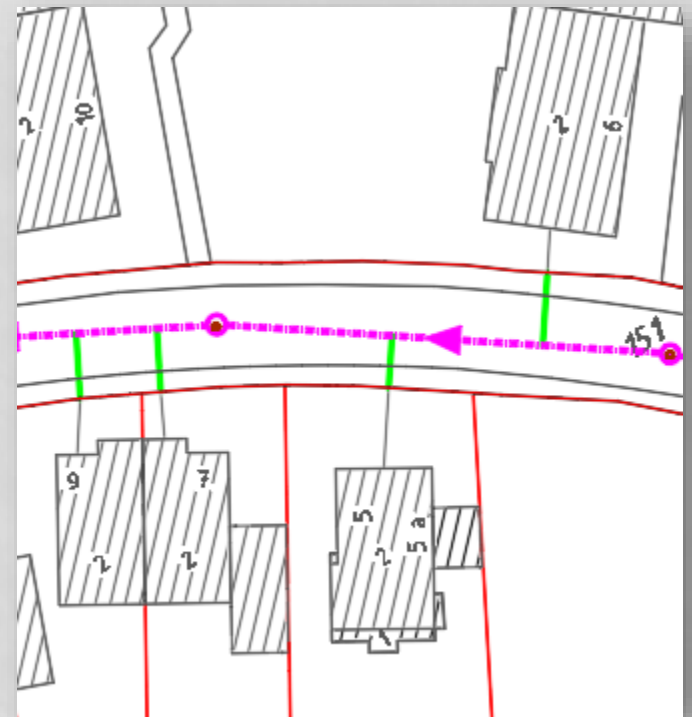


KOSTEN

- Kanalbau:

ca. 200.000,- Euro

- Schadhafte Grundstücksanschlussleitungen werden im Zuge der Baumaßnahme im Bereich der öffentlichen Verkehrsfläche erneuert
- Gemäß § 10 Abs. 1 S. 1 Kommunalabgabengesetz NRW werden die im Zuge der Baumaßnahme entstandenen Kosten für die Erneuerung schadhafter Grundstücksanschlussleitungen dem jeweiligen Eigentümer in Rechnung gestellt



KOSTEN

- Herstellung Verkehrsfläche:

ca. 1.650.000,- Euro (inkl. neuer Beleuchtung)

Für Straßenbaumaßnahmen, die vom zuständigen kommunalen Gremium nach dem 01.01.2024 beschlossen wurden, dürfen keine Beiträge mehr erhoben werden!

ANSPRECHPERSONEN

Informationen zu der Ausbauplanung befinden sich in ca. drei Wochen auf der Homepage der Stadt Bottrop unter:

https://www.bottrop.de/wohnen-stadtquartier-verkehr/Baustellen_und_Bauprojekte/



ANSPRECHPERSONEN

- Fachbereich Tiefbau

Stephan Lohbeck

E-Mail: stephan.lohbeck@bottrop.de

Tel.: 02041 / 70 – 46 66

Daniela Moser

E-Mail: daniela.moser@bottrop.de

Tel.: 02041 / 70 – 41 70

- Fachbereich Finanzen

Thorsten Gathmann

E-Mail: thorsten.gathmann@bottrop.de

Tel.: 02041 / 70 – 42 94

GESAMTMAßNAHME

